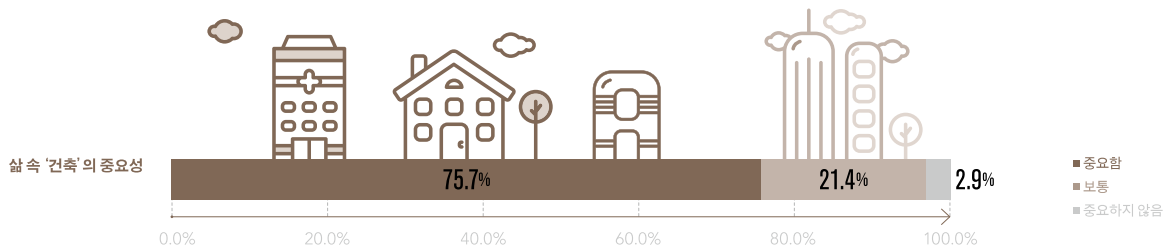


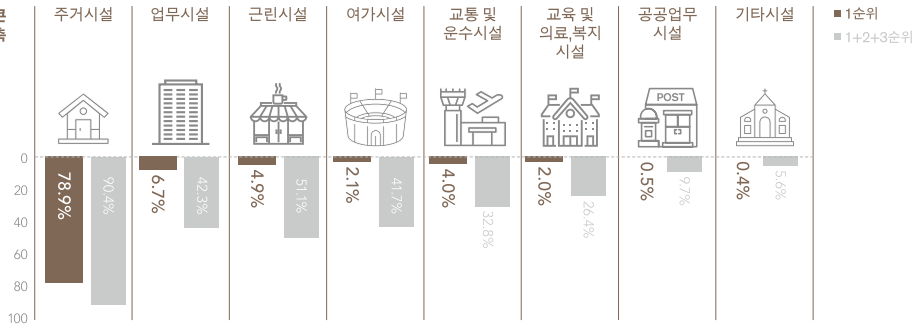
건축이 우리 삶에 미치는 영향과 건축서비스산업의 역할은?

건축도시공간연구소는 건축과 건축서비스산업에 대한 국민들의 인식 수준을 파악하기 위해 일반 국민 1,500명을 대상으로 설문조사를 실시하였다. 일반 국민은 전국 만 20세 이상 성인남녀를 대상으로 지역·성별·연령별 인구 구성비를 고려하여 비례 할당하였다. 조사는 온라인 설문조사 방식으로 2018년 6월 15일부터 6월 26일까지 12일 동안 실시하였다.

Q 우리 삶 속에서 '건축'은 중요한 요소인가?



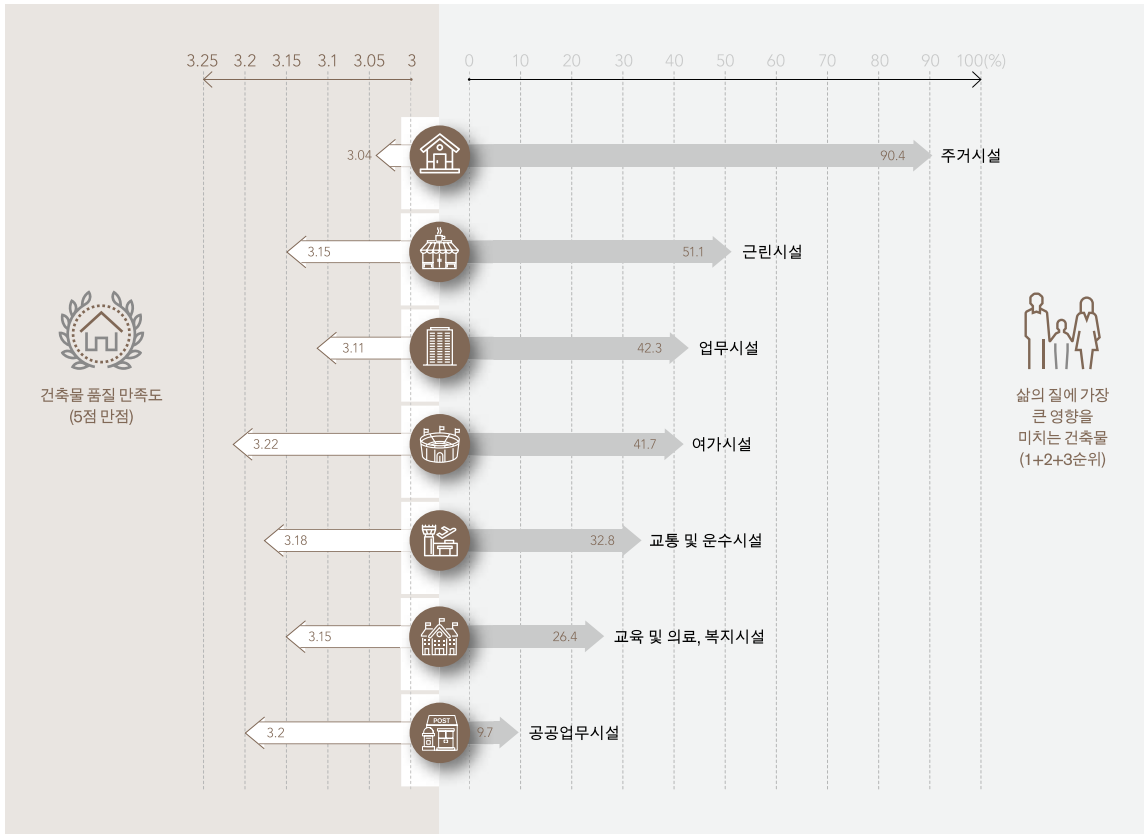
삶의 질에 가장 큰 영향을 미치는 건축



A 건축은 우리 삶에서 중요한 요소, 특히 주거시설은 우리 삶의 질과 직결

일반 국민 10명 중 7명 이상(75.7%)은 자신의 삶 속에서 건축을 중요하다고 인식하는 것으로 나타났다. 또한 우리 삶의 질에 가장 큰 영향을 미치는 건축물로는 응답자의 78.9%(1순위 응답 기준)가 '주거시설'이라고 응답하였다. '주거시설' 다음으로는 남성의 48.8%(1순위를 선택하였고, 여성의 53.7%가 '근린시설'을 선택하였다. 성별과 주로 거주하는 시설 유형에 따라 삶에 영향을 미치는 건축물에 차이가 있음을 보여주는 대목이다.

Q 건축물 유형별 품질 만족도는?



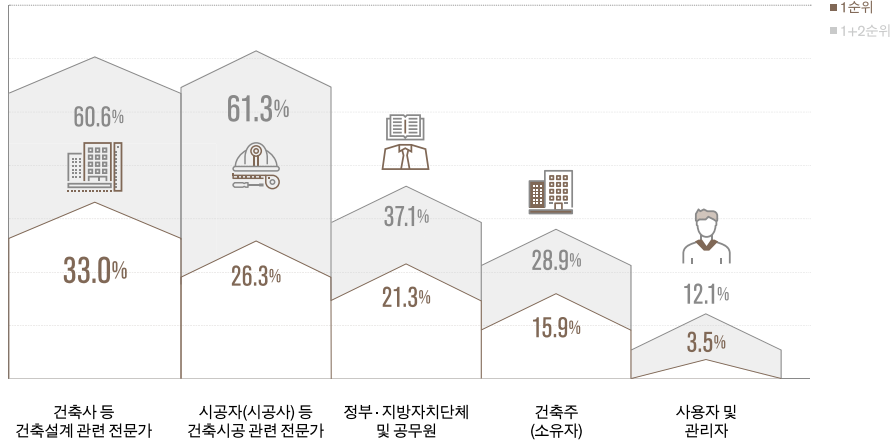
삶의 질에 영향을 미치는 건축물 응답률(1순위)과 건축물 품질 만족도의 관계

A 국민 생활과 가장 밀접한 주거시설에 대한 품질 만족도는 최저 수준

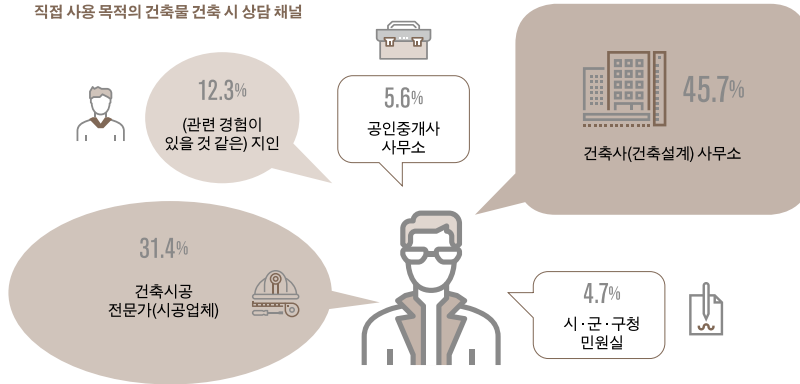
삶의 질에 가장 큰 영향을 미치는 것으로 조사된 주거시설에 대한 만족도는 3.04점(5점 만점)으로, 주거시설에 대한 품질은 근린시설과 여가시설 등 모두 7개 유형의 시설 중 가장 낮은 평가를 받았다. 평가 점수만을 보았을 때는 다른 유형의 건축물에 대한 만족도와 근소한 차이를 보인다고 할 수 있으나, 국민들은 주거시설이 삶의 질에 가장 큰 영향을 미치고 있다고 인식하는 만큼 시사하는 바가 큰 결과이다.

Q 건축물의 품질 개선을 위해 누구의 역할이 가장 중요한가?

건축물 품질 개선을 위한 주요 주체



직접 사용 목적의 건축물 건축 시 상담 채널

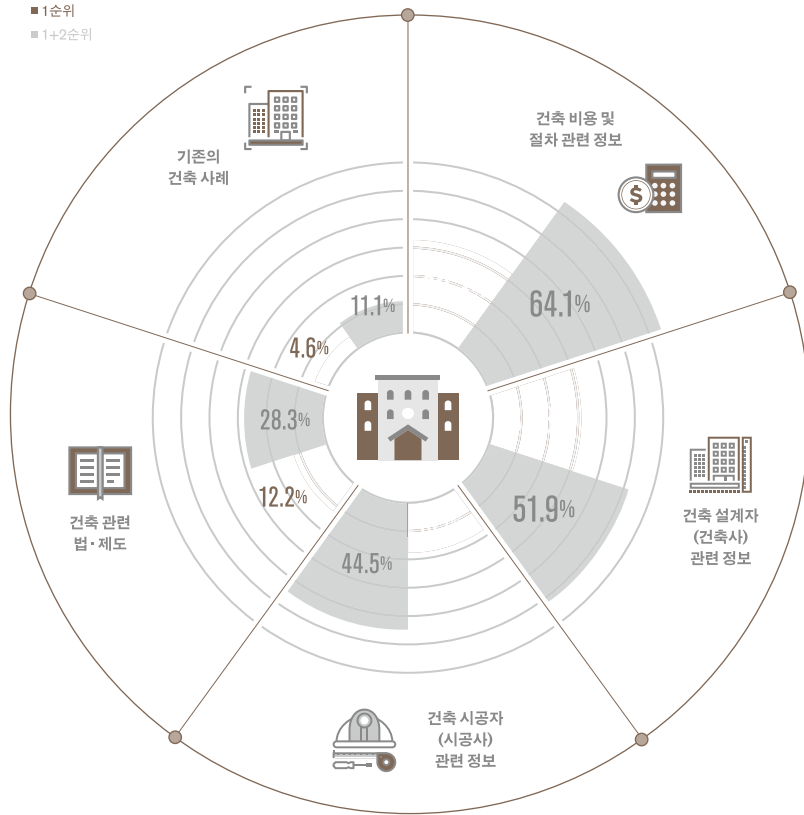


A 건축서비스산업 종사자인 건축설계 관련 전문가의 역할이 가장 중요

국민 3명 중 1명은 건축물의 품질 개선을 위해 건축서비스산업 종사자 중 하나인 '건축사 등 건축설계 관련 전문가'(33.0%, 1순위 응답 기준)의 역할이 가장 중요하다고 인식하고 있다. 종합 순위를 기준으로 보았을 때 '건축시공 관련 전문가'(61.3%, 종합순위 응답 기준)나 '건축설계 관련 전문가'(60.6%, 종합순위 응답 기준)라고 응답한 비율이 높아, 실제 건축과정에 투입되는 설계자나 시공자 등 관련 산업의 종사자들이 건축물의 품질 개선에 기여하는 중요한 주체라고 인식하고 있음을 알 수 있었다.

❶ 직접 거주 또는 사용할 목적으로 건축물을 건축할 때 필요한 사항은?

직접 거주 또는 사용할 목적의 건축물을
건축할 때 필요한 사항



❷ 건축 비용·절차 정보와 함께 건축 설계자에 관한 정보가 가장 필요

거주 또는 사용할 목적의 건축물을 건축할 때 가장 필요한 사항은 ‘건축비용 및 절차 정보’ (33.3%, 1순위 응답 기준)이며, 다음으로는 ‘건축 설계자(건축사)’ 관련 정보(31.8%, 1순위 응답 기준)인 것으로 나타났다. 국민들이 직접 거주하거나 사용할 목적으로 건축물을 건축한다는 것은 기본적으로 좋은 건축물을 만들고자 하는 의지가 담긴 것이라고 볼 수 있다. 이러한 관점에서 건축에 관한 예산과 절차 등 기본적인 정보와 더불어 건축 설계자에 대한 정보를 필요하다고 응답한 비중이 높은 것은 상당수의 국민이 건축 설계자(건축서비스산업 종사자)의 중요성을 인식하고 있는 것으로 해석할 수 있다.