

## 실명제 사업내역서

사업실명제 등록번호	2025-11	담당부서 작성자	(주거문화연구단) (성은영/044-417-9651/ eyseong@auri.re.kr)
정 책 명	수요기반의 주거생활공간 실태진단 및 정책 지원 연구		
사업개요 및 추진경과	<p>○ 추진배경</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1인~2인 가구의 증가, 인구의 고령화 등의 거시적 주거 수요의 변화와 함께, 다양화, 세분화되는 미시적 주거 수요를 진단하여 주거정책을 다각화, 다변화하여 다양한 주거 선택의 기회를 제공할 필요</li> <li>- 국민의 주거수준 제고를 위한 실효성 있는 정책 추진을 위해서는 공급에 대한 총량적 접근외에 주거생활공간의 질과 수요 실태 파악 급선무</li> <li>- 주거생활공간 실태진단 및 주거수요 모니터링을 통해 수요기반의 주거정책 추진의 근거를 마련하고 발전적 주거문화 방향에 대한 공감대를 형성해 갈 필요</li> </ul> <p>○ 추진기간 : 2025.1.1.~2025.12.31.</p> <p>○ 총사업비 : 100백만원</p> <p>○ 주요내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- (실태진단 및 모니터링) 기존 주택 및 주거실태 관련 통계조사 결과와 공간데이터를 연계하여 주거생활공간의 미시적 공간 현황자료를 구축, 분석하여 지속적으로 모니터링</li> <li>- (수요탐색 및 정책 지원) 거주자의 다양한 주거 가치관, 선호, 선택 요인 등을 다각적으로 분석하여 정책 및 학술적 이슈를 생산</li> <li>- (지식 공유 및 확산) 다양한 주거수요, 새로운 주거문화 트렌드 등 통시적, 공시적 주거문화의 구성요소들을 소개하고 주거정책의 의제를 발굴하여 공감대를 형성하고 주거문화 인식 수준의 제고</li> </ul> <p>○ 추진경과</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2023.1.1.~12.31. : 1차년도 사업추진</li> <li>- 2024.1.1.~12.31. : 2차년도 사업추진</li> </ul>		

<p>사업수행자 (관련자 및 업무분담 내용)</p>	<p>○ 최초 입안자 및 최종 결재자 - 최초 입안자 : 성은영 연구위원 - 최종 결재자 : 박환용 원장</p> <p>○ 사업 관련자</p> <table border="1" data-bbox="443 448 1385 846"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>성명</th> <th>직급</th> <th>수행기간</th> <th>담당업무 (업무분담 내용)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>사업책임</td> <td>성은영</td> <td>연구위원</td> <td>'25.1.1. ~ 12.31.</td> <td>사업 기획 및 총괄</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>장민영</td> <td>연구위원</td> <td>'25.1.1. ~ 12.31.</td> <td>공간 현황진단</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>박석환</td> <td>부연구위원</td> <td>'25.1.1. ~ 12.31.</td> <td>포럼 및 세미나</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>임현서</td> <td>연구원</td> <td>'25.1.1. ~ 12.31.</td> <td>수요 모니터링</td> </tr> </tbody> </table>	구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)	사업책임	성은영	연구위원	'25.1.1. ~ 12.31.	사업 기획 및 총괄	연구진	장민영	연구위원	'25.1.1. ~ 12.31.	공간 현황진단	연구진	박석환	부연구위원	'25.1.1. ~ 12.31.	포럼 및 세미나	연구진	임현서	연구원	'25.1.1. ~ 12.31.	수요 모니터링
구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)																						
사업책임	성은영	연구위원	'25.1.1. ~ 12.31.	사업 기획 및 총괄																						
연구진	장민영	연구위원	'25.1.1. ~ 12.31.	공간 현황진단																						
연구진	박석환	부연구위원	'25.1.1. ~ 12.31.	포럼 및 세미나																						
연구진	임현서	연구원	'25.1.1. ~ 12.31.	수요 모니터링																						
<p>다른기관 또는 민간인 관련자</p>	<p style="text-align: center;">-</p>																									
<p>추진실적</p>	<p>○ '25. 1. 23. 청년주거정책협의체회의 1차 (국토교통부 청년주거정책과)</p> <p>○ '25. 2. 24. 노후 공동주택 재건축 안전진단 개선 회의 (국토교통부 주택정비과)</p> <p>○ '25. 2. 25. 청년주거정책협의체회의 2차 (국토교통부 청년주거정책과)</p> <p>○ '25. 3. 13. 1차 사업평가</p> <p>○ '25. 3. 14. 정책연구협의회의 (국토교통부 도시재생과)</p> <p>○ '25. 3. 19. 정책연구협의회의 (국토교통부 도시활력지원과)</p> <p>○ '25. 3. 24. &lt;내일의주거&gt; 세미나 (아파트를 떠난 사람들, 최민아 박사, LHRI)</p>																									